



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTIQUES DE LA GESTIÓ I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT I LA SOSTENIBILITAT

Identificació de la sessió

Núm.: 5/2017

Caràcter: ordinari

Data: 19 de maig de 2017

Horari: de 9.33 a 12.40 hores

Lloc: sala de reunions de la segona planta de l'Edifici Pal-les

Assistents

Titulars:

Fèlix Larrosa Piqué, president

Rafael Peris Martín, vicepresident

Paco Cerdà Esteve, regidor de CiU, s'incorpora a les 11.30

Cristina Simó Andreu, regidora de CiU

José Luis Osorio Fernández, regidor de C's

Joan Vilella Jounou, regidor del PP

Josep M. Baiget Marqués, regidor d'ERC

Pau Juvillà Ballester, regidor de Crida-Cup Lleida

Carlos González Iglesias, regidor del Comú, s'incorpora a les 10.00

Francesc Rosselló Ricart. Representant de la FAVLL, s'incorpora a les 12.00

Altres assistents:

Carme Culleré Llaboré, regidora de CiU

José María Córdoba Alós, regidor de C's

Tècnics municipals:

Joan Blanch Ripoll, Coordinador tècnic de planejament urbanístic

Esther Fanlo Grasa, Responsable coordinadora àrea medi ambient

Cristian Riera Plana, Cap de servei d'Instal·lacions i d'Equipaments Públics i d'Energia

Guillermo Hervera Nadal, Director de l'Empresa Municipal d'Urbanisme SL

Mireia Mercadé Merola, Secretaria accidental

Han excusat la seva absència el senyor Josep Farrero Jordana, la senyora Montse Tomàs Pallerols i la senyora Montserrat Gil de Bernabé Sala.



Ordre del dia

1. Lectura i aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per informar, que seran sotmesos a Ple.
3. Expedients de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria, per informar, que seran sotmesos a Ple.
4. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local.
5. Expedients de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria, per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local.
6. Informe de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat.
7. Informe de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria.
8. Propostes, precís i preguntes dels diferents Grups municipals.
9. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. Lectura i aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior

Als membres de la Comissió se'ls ha tramès l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de data 21 d'abril de 2017, que es dona per llegida.

L'acta és aprovada per unanimitat.

2. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per informar, que seran sotmesos a Ple:

2.1. Patrimoni:

2.1.1. Expedient 144/2016

Proposta d'aprovació del text del conveni de cessió temporal de pintures a la Comunitat de Carmelites Descalces de Lleida.

El president retira de l'ordre del dia aquest expedient.

2.1.2. Expedient 23/2017

Proposta d'aprovació del text del conveni de cessió de l'ús d'espais situats en l'edifici del carrer Tallada, 32 de Lleida, a favor de la Fundació Lleida 21.

El president exposa que es tracta de formalitzar la cessió tenint en compte una observació i recomanació de l'auditoria realitzada a la fundació. Cal fer constar la formalització i valoració de la cessió.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

S'informa favorablement amb l'abstenció de la Crida-Cup.
Es sol·licita fer debat al Ple.

2.1.3. Expedient 4/2011 i 34/2017

Proposta d'aprovació de la cessió gratuïta a la Universitat de Lleida d'una finca municipal, situada a l'avinguda de Pinyana, destinada a la construcció d'un centre de recerca de Biomedicina, mòdul II.

El Sr. Blanch explica la proposta consistent en la cessió d'una finca, per tal de que la universitat pugui agrupar diverses finques i constituir una parcel·la mínima a fi de regularitzar la situació de les finques. L'Ajuntament va cedir l'ús temporal per 50 anys a la UdL per a la construcció d'un edifici de Biomedicina, i la UdL disposava així mateix de la cessió temporal d'ús d'una altra finca (titularitat de la Tresoreria General de la Seguretat Social), sobre la qual també està construït l'edifici. La proposta consisteix en la cessió de la titularitat, del ple domini, per tal de que la UdL pugui regularitzar la situació jurídica de les finques.

El Sr. Baiget comenta que valoren positivament la cessió gratuïta si s'incorpora una clàusula a l'acord de cessió; planteja una esmena *in voce* al document de la proposta de cessió i manifesta que en cas de que no s'accepti l'esmena, el vot del grup municipal d'ERC és en contra. L'esmena consisteix en incorporar una clàusula relativa a mantenir l'ús i la funció per a la qual s'ha fet la cessió gratuïta de la finca municipal que es cedeix, que és per destinar-la a la construcció d'una edificació universitària, anomenada mòdul II de Biomedicina. El dia que aquest edifici deixi de fer la funció per la qual es va fer la cessió gratuïta, la finca retorni al patrimoni municipal. Demana que es garanteixi que la Universitat de Lleida destinarà aquest edifici al mateix ús per al qual ara es cedeix (recerca, docència, ...)

El Sr. Blanc comenta que la finca està qualificada com a equipament municipal.

El president respon que ho trasllada als serveis jurídics de patrimoni per que informin si es pot incorporar aquesta clàusula, també dins de les converses que s'han mantingut amb la gerència de la Universitat. El president manifesta que l'accepta, sempre que sigui possible incorporar la clàusula jurídicament.

S'informa favorablement amb l'abstenció de CiU, de la Crida-Cup i el vot en contra de ERC.

S'acorda no fer debat al Ple.

2.1.4. Expedient 46/2017

Proposta d'aprovació de la pròrroga del termini establert en la cessió gratuïta de diverses parcel·les propietat de l'Empresa Municipal d'Urbanisme SL.

S'informa favorablement amb l'abstenció de CiU, de la Crida-Cup i d'ERC.
S'acorda no fer debat al Ple.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

2.2. Planejament i Gestió:

2.2.1. Expedient 128/2016

Proposta d'aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per al canvi de qualificació a Subzona de recuperació urbana, clau 1Hru, de part de l'illa compresa entre el carrer de l'Assalt i la plaça del Dipòsit i la delimitació del polígon d'actuació urbanística UA 98, corresponent al mateix àmbit (article 16), promoguda per l'Ajuntament de Lleida.

El president exposa que no s'ha presentat cap al·legació a l'expedient durant el període d'informació pública.

S'informa favorablement amb l'abstenció de la Crida-Cup i el vot en contra de ERC. S'acorda no fer debat al Ple.

2.2.2. Expedient 5/2017

Proposta d'aprovació provisional del Pla de millora urbana d'ordenació de volums i composició de façanes de la Clínica Perpetuo Socorro de Lleida, situada al carrer Alcalde Sol, núm. 2 i carrer Bisbe Messeguer núm.3, 5 i 7, promogut per INMO ASISA, SL.

El president exposa que no s'ha presentat cap al·legació a l'expedient durant el període d'informació pública.

S'informa favorablement per unanimitat dels assistents. S'acorda no fer debat al Ple.

2.2.3. Expedient 46/2017

Proposta d'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General d'ordenació urbana de Lleida per al canvi de qualificació a subzona de recuperació urbana, clau 1hru, de part de l'illa compresa entre els carrers de la Tallada, Boters, del Veguer de Carcassona i Múrcia i la delimitació del polígon d'actuació urbanística UA 99, corresponent al mateix àmbit (article 16), promogut per l'Ajuntament de Lleida.

El Sr. Joan Blanch detalla la proposta. Es tracta d'una part de la illa compresa entre diversos carrers en la que també es troba molt fragmentada la propietat. La superfície de la finca és de 1.087 m², en els que hi ha 20 propietaris, un dels quals es l'Ajuntament.

L'actuació s'emmarca en les àrees d'innovació social i urbana, i es proposa la modificació de la qualificació urbanística de l'àmbit, i així es pot conservar el volum edificable existent, i introduir un requisit consistent en que la parcel·la mínima sigui de 600 m², i que es converteixi en una parcel·la única, que permeti una actuació d'edificació única per millorar les condicions (locals en planta baixa, pàrquing, habitatges, ...).



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El Sr. Osorio i la Sra. Simó pregunten si hi ha previst un manual d'estil dels edificis. El Sr. Joan Blanc respon que hi ha un instrument que s'anomena la carta de colors del centre històric, que determina entre altres qüestions condicions d'estil i composició arquitectònica, etc.

El president afegeix que en totes aquestes actuacions hi forma part l'Ajuntament, i el propi Ajuntament és qui les impulsa i té el control de l'actuació. A efectes de l'impuls de l'actuació, i a efectes de paisatge urbà, entre altres temes, sempre està al capdavant l'Ajuntament i això és cabdal. Explica que s'està valorant presentar aquests projectes en un fòrum de l'habitatge.

El Sr. Juvillà considera que seria preferible dur a terme un pla conjunt i general, que no modificacions i actuacions parcials.

El Sr. Osorio pregunta si es preveu la construcció de pàrquings i de baixos comercials. El president respon que en principi sí, però que depèn del projecte arquitectònic.

S'informa favorablement amb l'abstenció de CiU, de la Crida-Cup i el vot en contra d'ERC.

S'acorda no fer debat al Ple.

2.3. Contractació:

2.3.1. Expedient OBR_OBE_2017_0004

Proposta d'aprovació i de donar conformitat al Projecte Bàsic i d'Execució d'Adequació de l'Antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida

El Sr. Jaume Terés, arquitecte municipal autor del projecte, inicia la presentació del projecte detallant els antecedents constructius i usos de l'edifici. Explica que cal reconfigurar l'edifici per dotar d'una nova singularitat al museu, i per accionar la cruïlla de potencialitats que és la rehabilitació de la Rambla Ferran i del centre històric. Detalla els tres eixos del plantejament d'arquitectònic i de la presentació, que són l'estructura funcional, l'adequació de l'edifici als nous usos, i finalment el nou diàleg entre l'edifici i la ciutat; finalment defineix espais com són els espais de mediació, l'espai d'accés, l'espai vertebrador, entre altres.

El president agraeix les explicacions al Sr. Terés.

El Sr. González pregunta si hi ha diferències entre el projecte que es presenta amb el que se'ls hi va presentar a la comissió del museu Morera del mes de novembre del 2015.

El Sr. Terés respon que no hi ha cap diferència i que el plantejament és idèntic. Que el projecte és l'evolució pròpia entre un bàsic i un executiu. El projecte planteja l'obra civil i una museografia bàsica.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El Sr. Vilella agraeix les explicacions i pregunta què ha canviat des de que es va presentar el plec de condicions inicial del 2014 amb un import de 3.7 milions d'€, que al novembre de 2015 s'incrementa a 4.7 milions i actualment és de 4.8 milions d'€. Pregunta què ha fet encarir l'obra.

El Sr. Terés respon que és tracta d'un projecte auster, i que cal tenir en compte que son molts metres quadrats d'obra. Diu que ha pogut haver algunes variacions en instal·lacions museogràfiques.

El Sr. Juvillà, pregunta com i en què es treballa per a que l'edifici tingui una eficiència energètica classificació A.

El Sr. Terés respon que amb els plantejaments que s'han incorporat, els aïllaments i altres mesures es permet arribar a una classificació A.

El termini d'execució és de 25 mesos

El Sr. Osorio pregunta per l'accessibilitat de l'edifici.

El Sr. Terés diu que el projecte planteja un edifici totalment adaptat a persones amb mobilitat reduïda.

La Sra. Simó pregunta si es compartiran alguns serveis i espais amb els altres museus de la ciutat.

El Sr. Terés respon que s'ha treballat amb aquesta voluntat de inter-relacionar altres equipaments museístics.

El Sr. González pregunta si estan previstes instal·lacions de seguretat.

El Sr. Terés respon que si que està previst en el projecte executiu.

S'informa favorablement amb l'abstenció de CIU, PP, Comú de Lleida i ERC.
Es demana debat al Ple.

2.4. Sostenibilitat:

2.4.1. Expedient 1484/2016

Proposta d'aprovació del text del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i l'Associació de voluntaris del CAAC Lleida, per endegar un programa de voluntariat.

El Sr. Baiget pregunta si també es sotmet a aprovació el reglament de l'associació. El president respon que es tracta de les normes de funcionament intern de l'Associació del voluntariat, que és de caràcter privat, i que no es sotmeten a aprovació. El document que es sotmet a aprovació és el conveni. El reglament és un conjunt de normes de funcionament intern de l'associació.

El Sr. Baiget manifesta que voldrien plantejar esmenes al reglament de funcionament de l'Associació.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El Sr. Gonzalez pregunta per què l'associació disposa d'un correu de Paeria. El president respon que es tracta de l'adreça del centre d'acollida municipal d'animals de companyia, no de l'adreça de l'associació.

El president demana que es facin arribar per escrit amb les esmenes que es volen presentar al reglament i que els hi traslladarà als serveis tècnics municipals i als membres de l'Associació del voluntariat, i pregunta quines son les qüestions no consensuades. Un cop estudiades les esmenes, es demanarà informe favorable dels serveis jurídics.

La Sra. Culleré i el Sr. Baiget manifesten el seu posicionament a favor si es tenen en compte les esmenes que presenten.

S'informa favorablement amb l'abstenció de CiU i d' ERC.
S'acorda no fer debat al Ple.

2.5. Mobilitat:

2.5.1. Expedient T-2112/2017

Proposta d'aprovació inicial de la modificació de l'article 8 del reglament del servei de transport urbà de viatgers de Lleida

El president explica la proposta de modificació relativa al reglament de viatgers per permetre l'accés als autobusos dels gossos pigall degudament identificats i d'animals domèstic en transportí. Comenta que es una petició que es va rebre per part de diversos col·lectius.

El Sr. Baiget comenta que és la mateixa petició que van demanar a través d'una proposta de resolució.

S'informa favorablement per unanimitat.
S'acorda no fer debat al Ple.

3. Expedients de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria, per informar, que seran sotmesos a Ple:

3.1. Expedient 49/2017 (TLL)

Proposta d'aprovació del Conveni de Col·laboració, subscrit en data 18 de gener de 2017, entre l'Ajuntament de Lleida, Turisme de Lleida i RENFE VIAJEROS SA, per a la promoció del turisme de congressos i convencions

El Sr. Peris explica el contingut del conveni de col·laboració que es subscriu per obtenir descomptes. Es signa anualment ja que l'altra part, RENFE VIAJEROS, demana que siguin de vigència anual.

El Sr. Gonzalez deixa constància de que el seu posicionament no es favorable per una qüestió de terminis i de que es ratifiqui amb posterioritat a la seva signatura. Però deixa constància que no demana votació al Ple.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

S'informa favorablement amb el vot en contra del Comú de Lleida.
S'acorda no fer debat al Ple.

4. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:

4.1. Protecció de la Legalitat:

4.1.1. Expedient DU17-90

Proposta d'aprovació de la convocatòria municipal per a l'any 2017 d'ajuts per a la rehabilitació dels edificis en l'àmbit de Centre Històric i en els nuclis antics de Magraners, Bordeta, Cappont, Secà Sant Pere, Balafia, Pardinyes i Mariola de Lleida.

El president informa que s'incrementa la dotació econòmica i s'avança en terminis la tramitació respecte de l'any anterior.

Es dóna per informat.

5. Expedients de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:

5.1. Expedient 47/2017

Proposta d'aprovació de la convocatòria de les diferents línies subvencionadores pel foment del comerç local associat i per a la protecció dels drets de les persones consumidores de l'Ajuntament de Lleida, per a l'any 2017.

El Sr. Peris informa que es disposa dels mateixos imports que l'any anterior, un total de 52.000 €. La Sra. Culleré comenta que la dotació destinada als mercats és escassa. El president respon que l'any anterior l'import destinat a la línia de mercats no es va arribar a gastar entre les diverses associacions de paradistes.

Es dóna per informat.

6. Informe de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat.

El senyor Larrosa exposa l'informe de la regidoria, relatiu a les matèries següents:

En matèria d'habitatge:

- Es disposa de l'informe de les actuacions d'habitatge en el Shared.
- Informa que en la Comissió Tècnica de l'Habitatge es va tractar la possibilitat d'iniciar expedients per a expropiació de l'ús de pisos buits. Però es necessari l'informe de serveis jurídics per poder avançar per motius de seguretat jurídica.

En matèria de sostenibilitat:



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

- Informa de les reunions mantingudes i els acords amb l'Eix Comercial i comerciants de carrers adjacents per la recollida selectiva, en quan als horaris i al sistema de contenidors.
- Informa que la consultora Spora està enllestint en l'estudi del porta a porta domiciliària i que confia en poder presentar en breu.
- Recorda la celebració del Congrés de l'Horta el dia 20 de maig a la Llotja.
- Recorda que el dia 4 de juny es celebrarà del Dia Mundial del Medi Ambient a la mitjana.
- Informa dels actes de la cloenda de l'Agenda 21 escolar.

En matèria de planejament i paisatge:

- Informa que els primers Tallers de debat al voltant de la Panera i la plaça Josep Prenafeta de l'Auditori es faran els dies 6 i 8 de juny i els segons tallers el 15 i 20 de juny. Estan oberts a tothom i tenen prevista una dinàmica de treball, presentant la diagnosi de la situació i recollint les propostes. Els organitza la Fundació del Paisatge Urbà.

En matèria de Serveis Urbans:

- Informa del Conveni amb el Col·legi d'Enginyers Industrials que té per objecte presentar propostes de millora al voltant de l'estalvi i eficiència energètica de les instal·lacions de titularitat municipal, o espais públics. Un cop presentades es valoraran els projectes.

En matèria de mobilitat:

- Es posarà en marxa en el mes de juny la nova ruta de la L-5.
- Informa de les reunions mantingudes amb els responsables veïnals de Instituts-Sant Ignasi i Escorxador respecte al canvi de sentit de circulació dels carrers. La Guardia urbana ha emès informe favorable al respecte.

7. Informe de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria.

El senyor Peris informa que no hi ha temes especialment a destacar en la sessió.

8. Propostes, precs i preguntes dels diferents Grups municipals.

8.1. Proposta de resolució del grup municipal de la Crida per Lleida – CUP, de data 12 de maig de 2017, relativa a la realització d'una consulta popular per conèixer el parer dels veïns sobre el projecte del Parc de les Arts, aprovat pel Ple. (Registre general 20535).

El Sr. Juvillà explica que el que volen consultar als veïns és si l'equipament a implantar-se ha de ser públic o estan d'acord en que es facin una concessió privada a cinquanta anys.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El president deixa constància que s'han mantingut fins a tres reunions amb els representants veïnals. Amb posterioritat al Ple es va tornar a reunir amb l'associació de veïns, i que sempre s'ha deixat molt clara la proposta de gestió. També se'ls hi va exposar que el Ple estarà en fase d'exposició pública per a que es puguin formular al·legacions. Així mateix se'ls hi va informar que l'associació de veïns forma part de la comissió de valoració dels projectes. Comenta que l'associació de veïns va traslladar la necessitat de fer un equipament per a ús de l'entitat veïnal aprofitant el projecte del Parc de les Arts en l'edificació resultant. I així s'ha recollit, tal i com van manifestar. Totes les parts van estar d'acord en incloure aquest condicionament de que de l'equipament resultant sorgís aquest espai. I el President els va oferir que l'associació de veïns fessin propostes.

Es produeixen intervencions dels representants de cada grup municipal i el seu posicionament en quan a la proposta de resolució.

El president manifesta finalment que no es pot demanar una consulta sobre un acord aprovat al Ple, ja que suposaria una revisió sobre un acord plenari. L'acord és ferm. No es pot demanar a la ciutadania el seu parer sobre un acord del Ple.

No prospera la proposta de resolució amb els vots en contra de PSC, PP, les abstencions de C'S i CiU i els vots a favor de la Crida-Cup, el Comú de Lleida, i ERC.

El president insisteix en que cal ser rigorós amb el procediment i que la proposta del Projecte es va aprovar pel Ple. Explica que l'expedient es sotmetrà a informació pública i tindrà fase d'al·legacions perquè els veïns puguin manifestar-se.

La Sra. Culleré demana que es pugui tornar a fer el posicionament del vot, ja que desitja canviar-lo, per manifestar-se a favor.

El president manifesta que la votació està tancada.

La Sra. Simó i la Sra. Culleré deixen constància que hi ha una discrepància i que han manifestat un primer posicionament a favor, i després abstenció i que ara voldrien canviar de nou el vot per ser a favor. I deixen constància de la seva queixa.

El president exposa que s'ha proclamat el resultat d'una votació i aquesta ha quedat tancada essent el resultat que la proposta no prospera.

8.2. Proposta de resolució del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relativa a l'arranjament de les instal·lacions esportives i veïnals de la partida de Llúvia. (Registre general 20536).

La Sra. Culleré exposa la proposta.

El president explica que les instal·lacions esportives de Llúvia s'han incorporat a partir de l'1 de febrer al Pla de Manteniment d'edificis municipals.

El president manifesta que es dóna suport a la proposta de resolució, però deixa constància que no es fa esport base, i gairebé no se'n fa ús ni hi ha demanda. Únicament es fa un ús ocasional.

El Sr. Osorio diu que segons l'Associació de veïns, els vestidors els utilitzen els alumnes de l'escola quan fan esport.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El president demanarà a la regidoria d'esports que informi de l'ús que se'n fa i de les activitats que hi ha programades.

S'accepta la proposta de resolució, que ha estat aprovada favorablement de forma unànime.

- 8.3. Proposta de resolució del grup municipal d'ERC, de data 12 de maig de 2017, relativa a la revisió de la normativa que regula l'accés dels "animals de companyia" als busos urbans per tal de facilitar-ne el seu accés. (Registre general 20541).

El Sr. Baiget retira la proposta atès que s'ha tractat en el punt 2.4.1 (Expedient 1484/201) i fa constar el seu agraïment a l'equip de govern per haver-ho considerat.

Dins de l'apartat dels Precs s'han formulat els següents:

- 8.4. Prec del grup municipal del PP, de data 8 de maig de 2017, relatiu a la inspecció dels abocaments de plaques d'uralita existents a la ciutat i a l'Horta i a la retirada urgent de les plaques d'uralita deteriorades del pavelló municipal de la Bordeta. (Registre general 19693).

El president respon que es fa seguiment dels abocaments ja sigui d'ofici o per denuncia, i es demana al propietari dels terrenys on hi ha l'abocament que el retiri, en una actuació de disciplina urbanística.

En quan al pavelló municipal de la Bordeta informa que la coberta no es perillosa, no és nociva per al seu ús normal; els serveis tècnics d'equipaments estan fent el projecte de la renovació de la coberta.

- 8.5. Prec del grup municipal del Comú de Lleida, de data 10 de maig de 2017, relatiu al manteniment i millora del mirador situat al final del carrer Francesc Solana, a prop de Torre Queralt, del barri del Secà de Sant Pere. (Registre general 20080).

El president respon que s'accepta, ja que es preveuen fins i tot més actuacions que les pròpies de manteniment. I que cal posar en valor aquests miradors.

- 8.6. Prec del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relatiu a què l'Ajuntament amplii l'alliberament del carril bus dels números parells el dissabte al carrer Prat de la Riba. (Registre general 20409).

El president exposa que l'informe tècnic és negatiu i que cal mantenir el servei de carril bus.

- 8.7. Prec del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relatiu a la manca de senyalització de l'escola Bressol La Faldeta del carrer Camp de Mart, número 30 i col·locació d'accessos adaptats a l'escola. (Registre general 20411).



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El president explica que l'accés adaptat és pel Parc de Santa Cecília, i en quan a la senyalització de l'escola respon que cap escola bressol disposa d'una senyalització, i que no està previst. Segons la normativa vigent no són elements o equipaments que s'hagin de senyalitzar.

- 8.8. Prec del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relatiu a l'increment de punts de llum del carrer Amics de Lleida, donat la poca llum que hi ha. (Registre general 20413).

No es disposa de l'informe tècnic. Un cop es disposi es traslladarà la resposta.

- 8.9. Prec del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relatiu a la neteja i condicionament de la zona on s'ubica l'edifici de l'Orfeó Lleidatà. (Registre general 20414).

El president diu que es mirarà. Informa que s'ha adjudicat l'obra de reforma de aquesta zona, i que es donarà més visibilitat.

- 8.10. Prec del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relatiu a l'increment de freqüència de recollida de brossa de rebuig a la urbanització de Sant Valentí a la partida del Pla de Cerdera; a l'asfaltament del camí i a la neteja del bosque d'aquesta zona. (Registre general 20415).

El president informa de les freqüències de recollida de residus a la zona. En quan a l'estat del bosquet s'està pendent de l'informe ja que cal prèviament identificar de quin espai es tracta.

- 8.11. Prec del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relatiu al podament dels plataners del carrer Vinaixa. (Registre general 20420).

No es disposa de l'informe tècnic. Un cop es disposi es traslladarà la resposta.

- 8.12. Prec del grup municipal de CiU, de data 12 de maig de 2017, relatiu a la neteja dels vidres de l'escola Magí Morera i Galícia. (Registre general 20421).

El president respon que no es disposa d'informe, però que es mirarà el previst al pla de manteniment i si es pot fer alguna actuació més.

- 8.13. Prec del grup municipal de Ciutadans, de data 12 de maig de 2017, relatiu als encreuaments amb escassa visibilitat existents al carrer Ferran el Catòlic, tant cap al carrer Pius XII, com cap al carrer Joc de la Bola i al manteniment de les columnes d'anuncis de la ciutat i els plafons publicitaris. (Registre general 20499).



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El president respon que la primera petició ja està resolta i en quan a la segona diu que es parlarà amb l'empresa de manteniment per tal de que s'informi per escrit de quin és el manteniment que es fa d'aquests elements.

- 8.14. Prec del grup municipal de la Crida, de data 12 de maig de 2017, relatiu a l'agilització dels tràmits per tal de què la Generalitat de Catalunya declari el monestir de Sant Ruf Bé Cultural d'Interès Nacional. (Registre general 20529).

El president informa que s'ha arribat a un acord amb la família propietària del monestir, tot i que queda algun tema a resoldre. La vocació és de cessió i no s'ha plantejat mai l'expropiació, donat que és més fàcil per a totes les parts actuar amb l'acord de la propietat.

En quan a la declaració de BCIN, el president informa que ha mantingut una reunió amb els representants de la Generalitat, que responent a una iniciativa de la Paeria, van comunicar que s'inicien els tràmits per a la declaració de BCIN, en la categoria de lloc històric. Per tant en breu es disposarà d'un nou BCIN a la ciutat, del qual la Paeria en tindrà la tutela.

9. Torn obert de paraules

El senyor Vilella:

- Pregunta per la zona d'esbarjo de gossos de la Plaça Maria Mercè Marçal a Cappont, i comenta que temps endarrere quan es va fer el mateix prec, es va notar una millora però que actualment consideren que no es fa la neteja tres cops per setmana. El president respon que demanarà una inspecció del servei per saber si es compleix la planificació prevista.
- Comenta que els veïns del carrer Sant Josep Obrer dels Magraners, números 18,20 i 22, consideren que degut a que els fanals estan anclats en les façanes de les terrasses, aquestes s'estan esquerdant. El president fa constar que ho trasllada al Cap del Servei per tal de que es valori i se'n informi.

El senyor Juvillà:

- Pregunta com està el tema del rocòdrom del pavelló Juanjo Garra. El Sr. Riera manifesta que es disposa d'un pressupost del servei d'esports. El president respon que es demanarà més informació.
- Pregunta en relació a un prec anterior relatiu al reglament de l'abocament. La Sra. Fanlo demana que se li passi el prec i mirarà de donar-li resposta.
- Pregunta per l'antic Mercat de Santa Teresa.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El president respon que els tècnics estan redactant els informes pertinents; que caldrà buidar l'equipament i fer actuacions d'enderroc en una gran part. No està previst acollir en aquest edifici el servei per a temporers; l'àrea de serveis socials està treballant en aquesta qüestió a fi trobar altres espais per a acollir els temporers.

- Pregunta com està el tema del xalet dels Camps Elisis.

El Sr. Peris respon que s'està treballant en el Plec de Condicions i que es passarà a contractació per tal de que es liciti una concessió per a la seva explotació.

El senyor Baiget:

- Pregunta en relació a les obres del centre d'acollida d'animals de companyia.

El president respon que no hi ha cap més novetat que el que va informar en l'anterior comissió.

- Pregunta en relació a la P.R. dels contenidors soterrats de Taquígraf Martí, si s'ha valorat el tema de la cadència.

La Sra. Fanlo respon que es recull cada tres dies quan la freqüència ordinària seria de un dia i mig/ dos dies.

- Pregunta si s'han fet actuacions de disciplina urbanística en relació al túnel d'Adif.

El president respon que des de l'Ajuntament s'atribueix la titularitat a Adif, i que sí que s'ha iniciat un expedient.

- Deixa constància de que en data d'avui des del seu grup municipal donen entrada al registre, d'una petició a l'alcaldia per iniciar un procés participatiu en relació al Parc de les Arts, així com la paralització de l'expedient aprovat del Plec de Clàusules i revocar la decisió de fer el projecte.

El senyor Osorio:

- Pregunta per la estàtua de Gaspar de Portolà.

El president respon que es va danyar involuntàriament i que està en vies de reparació.

- Pregunta si s'enderrocarà l'antic mercat de Santa Teresa

El president respon que si els informes tècnics així ho avalen, si que caldrà enderrocar d'edifici.

- Pregunta per la col·locació de pilones en la zona d'esbarjo dels Camps Elisis.

El president respon que s'estudiarà si hi ha problemes de seguretat però que cal ser curós amb els espais de convivència per part de diferents usuaris.

- Pregunta pel servei de recollida porta a porta.

El president respon que Pardinyes es fa oferir com a barri pilot, però que encara no s'ha determinat per on es començarà. Que vol disposar de l'informe de la consultora i fer la presentació. Remarca que es necessitarà la complicitat dels veïns que han de ser agents actius per endegar aquest projecte.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

La Sra. Simó:

- Pregunta per la ubicació del personal que està a l'edifici de l'audiència.
El president respon que s'està tancant tot el document del Pla de migració, que es treballarà paulatinament tota la migració i de com es calendaritzarà.
- Realitza un prec relatiu a que a l'avinguda Pius XII hi ha un avet molt gran que els veïns li han manifestat que no es fa cap actuació de manteniment, i que seria necessari fer alguna actuació.
El president respon que es mirarà.

La Sra. Culleré:

- Pregunta per la licitació del càmping de les Bases.
El Sr. Peris respon que està treballant-se a nivell urbanístic i de planejament en l'estudi del conjunt del parc i l'ordenació de l'àrea del càmping mitjançant un pla especial; alhora que es treballa en el plec de condicions de la licitació del Càmping.
- Pregunta si s'ha modificat l'horari de recollida selectiva d'escombraries de Taquígraf Martí.
La Sra. Fanlo respon que es fa de nit i cada tres dies, a excepció del vidre que es recull de dia, i cada deu dies.

I, com a President, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària actal.,

Vist i plau
El president