

CENTRE HISTÒRIC
Pla Horitzó 2018

REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL
I LA SOSTENIBILITAT

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Un model de barri *responsiu*

Edificar un barri que doni **resposta a les necessitats, individuals i col·lectives, dels seus residents i visitants** per desenvolupar un projecte de vida i de comunitat és l'objectiu principal d'aquest Pla.

Polítiques combatives i transversals

Es proposa l'adopció de polítiques amb un alt grau de transversalitat per tal d'afavorir la *multi resposta* de cadascuna de les actuacions i accelerar l'equitat social i econòmica dels ciutadans i ciutadanes de Lleida.

En aquesta línia s'estableixen actuacions en els àmbits de:

- Promoció dels Serveis Urbans
- Habitatge
- Els Drets de les persones
- La recuperació del patrimoni, l'embelliment i l'espai urbà
- Mobilitat
- Medi natural
- Promoció Econòmica
- Gestió intel·ligent i amable

Coresponsabilitat

La participació de la ciutadania i els agents econòmics, professionals i socials en el model de ciutat són bàsics per a l'actuació municipal. Convocatòries, tallers ciutadans, convenis professionals, consells assessors... són alguns dels canals de participació que liderarà la Regidoria.

Avanç del
Pla Horitzó 2018

CENTRE HISTÒRIC DE LLEIDA

El **Pla Horitzó 2018 del Centre Històric de Lleida** – recollit en el pla operatiu de la Regidoria de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà i Rural i la Sostenibilitat de l'Ajuntament de Lleida– té per objectiu principal consolidar la recuperació d'un barri cabdal per a la identitat, progrés i cohesió urbanística i social de la ciutat.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Lleida, fa un pas més enllà en la intervenció duta a terme al Centre Històric –Pla de Barris– i adopta noves estratègies proactives que passen per **la complicitat de la ciutat** per tal de superar la simple gestió d'espais i recursos i avançar en un model satisfactori. Principis com la justícia social, la creació d'oportunitats, la sostenibilitat o valorització ... al Centre Històric, han de "**comptar amb la complicitat de la ciutadania i dels agents socials**".

1. Diagnosi, inspeccions i actuacions normatives

La particular idiosincràsia del Centre Històric i l'acceleració de la seva transformació en els darrers anys obliga a l'anàlisi constant, quantitativa i qualitativa d'aquesta zona urbana.

L'Ajuntament de Lleida, que recentment s'ha adherit a la *Plataforma d'Ajuntaments per l'Habitatge Digne* –promoguda per l'Ajuntament de Terrassa–,

1. **desenvoluparà el Cens d'habitatges buits**, una iniciativa que té per objectiu, primer, tenir informació cabdal, i segon, donar resposta i solucions a les necessitats d'habitatge d'una població que demanda un increment de l'oferta d'habitatge accessible.

El treball permetrà, principalment, fer pedagogia i promoció de la borsa municipal d'habitatges entre els titulars de la propietat per

2. **augmentar el parc d'habitatges disponibles**. A més, facilitarà l'aplicació de la normativa vigent, tant si el propietari és una persona jurídica (entitats bancàries, promotors immobiliaris...) com persona física (particulars), retornant al mercat amb fins socials.
3. Per altra banda, es mantindrà el **Programa d'Inspeccions Tècniques d'Edificis (ITEs)**, del que cal destacar la intensitat en els últims anys (505 expedients tramitats entre 2012 i setembre 2015) i el gran coneixement i control sobre l'estat estructural de les edificacions del Centre Històric. Inspeccions que es mantenen, ara bé, amb un procediment més àgil –i el consegüent estalvi de recursos municipals– i la participació dels col·legis professionals d'arquitectes i arquitectes tècnics.
4. i **reforçar el paper l'Empresa Municipal d'Urbanisme (EMU), mitjançant l'oficina local d'habitatge**, per a la negociació, per a la cessió, compra o copropietat (pública i privada) d'habitatges, edificis i solars (buits o amb immobles per enderrocar i/o rehabilitar) que siguin d'interès municipal, per incrementar les dimensions dels solars disponibles, renovar de manera intensiva el parc d'habitatges, i augmentar la quantitat i qualitat dels equipaments, amb l'objectiu de retornar-los a l'ús i gaudi ciutadà.
5. També seran exhaustives les **Inspeccions Tècniques d'Activitats**, amb la col·laboració del Col·legi Professionals (conveni amb el d'Enginyers Tècnics Industrials), tant en locals comercials com en els habitatges i el Pla preveu millorar-ne la freqüència i la incoació d'expedients, (sancions coercitives...), sobretot en

espais amb indicis d'incompliment de la normativa legal –infrahabitatges, sobreocupació, prostitució, bars il·legals...–, coordinant l'acció de detecció dels serveis tècnics d'inspecció de la Secció d'Indústries i Activitats amb la d'altres serveis municipals que operen en la zona del Centre Històric (Secció de Disciplina Urbanística, brigades de neteja, obres públiques...).

En relació a les dades –que en disposa i/o preveu recollir la Regidoria– mitjançant totes aquestes eines d'anàlisi i inspecció, el nou Pla recull també actuacions **en matèria de revisió i modificació de la normativa existent a l'entorn del Centre Històric (i general, per al conjunt de la ciutat)**, per adequar-la a la conjuntura actual i crear un marc legal favorable a la transformació.

Així doncs es preveu:

6. Equiparació dels procediments de control i disciplinaris entre actuacions en solars, habitatges i locals comercials.
7. la reactivació del **Registre de Solars**.
8. Incorporació d'un nou règim sancionador per a pisos en mans de persones jurídiques i que es trobin buits, a complementar l'actual ordenança fiscal.
9. Revisió de les ordenances:
 1. **Ordenança del Centre Històric**: amb la modificació es preveu fomentar la millora tipològica dels habitatges, l'embelliment de l'espai públic i privat i la qualitat de la construcció, incidint en la sostenibilitat, l'eficiència i l'adequació estètica, de manera respectuosa amb les característiques pròpies del barri.
 2. **Ordenança d'Establiments de Pública Concurrencia**: la modificació té per objectiu *eliminar els requeriments barrera* que dificulten l'obertura de nous establiments al Centre Històric i, alhora, *introduir requisits qualitius* que posin en valor el model comercial i econòmic del barri.
 3. Revisió de l'**ordenança de via pública** i
10. **Impuls de la nova ordenança del Paisatge Urbà**.

2. Seguretat Ciutadana

El Pla també pretén avançar en matèria de seguretat ciutadana.

11. S'estableix un **nou protocol de coordinació amb la Guàrdia Urbana**, per tal d'augmentar l'eficàcia en la investigació i instrucció dels expedients per activitats il·legals o incíviques en la ciutat.
 - a) El nou protocol vol aconseguir, proves indiciàries que permetin actuar contra les activitats no permeses que, serveixin per argumentar **l'obertura d'un expedient sancionador**, o bé demanar l'auxili judicial, com ara:
 1. Aixecament d'actes probatòries de la venda de droga i/o begudes (bars il·legals o s'exerceix la prostitució, en un habitatge).
 2. Avançar en la cooperació ciutadana per aconseguir la declaració voluntària (acta) de consumidors, clients, veïns...
 3. Proactivitat per a la captació d'imatges que serveixin com a prova documental.
 4. Seguiment del nombre de trucades rebudes per queixes a la Sala del 092.
 5. Aportació de còpia de diligències policials per baralles, aldarulls... entre usuaris/es i/o clients d'aquests habitatges per tal de corroborar l'existència d'aquestes activitats irregulars i/o il·lícites.
 6. Informes policials per assistència als usuaris/es i/o clients d'aquests habitatges (per exemple, un coma etílic).
 7. En les visites a immobles, comprovar si l'activitat que es desenvolupa és la mateixa per a la qual es té autorització.
 8. Avançar ens els processos per a les identificacions amb la filiació completa de la persona que està al capdavant de l'activitat en aquell moment, així com de les que estiguin en qualitat d'encarregada, treballadora, etc., el titular de l'activitat o llogater de l'immoble i el propietari de l'immoble.
 9. Reforç dels recursos per la incoació d'expedients sancionadors.
 - b) La **mediació** en qualsevol tipus de conflicte veïnal generador d'incivisme o de sensació d'inseguretat.

3. Actuacions de resposta social, cívica i de participació ciutadana.

3.1. L'Habitatge Social.

Tal i com s'exposa en el primer punt del Pla, l'inici del Cens d'habitatges buits es traduirà en un enfortiment del parc d'habitatges de lloguer social. Amb aquesta mesura, **la intenció no és únicament augmentar la borsa, si no a més,**

- 12. créixer qualitativament amb habitatges dignes i ben dimensionats que realment responguin a les necessitats del barri** (joves, famílies, gent gran...).
- 13.** També es preveuen **incentius i l'increment de les dotacions a la rehabilitació i millora d'habitatges** per a què els propietaris que hi viuen i/o tenen pisos llogats al barri remodelin el habitatges i augmenti el benestar de la població.

Menció especial mereix la iniciativa per a la

- 14. Promoció conjunta de nous habitatges -de nova construcció o per gran rehabilitació conjunta-** sigui coparticipada –pública i privada– i/o mitjançant des dels serveis municipals per a l'acord entre promotors, per captar inversions immobiliàries, renovar el parc d'habitatges i també, atreure nova població al Centre Històric.

En paral·lel, es preveu potenciar i

- 15. innovar en els serveis de Mediació Social** per tal d'augmentar la transversalitat de la seva actuació i, sobretot aprofitar des d'altres àmbits municipals el coneixement que aquest servei ha acumulat en matèria de resolució i natura dels conflictes.

En aquesta direcció, la Redoria de l'Hàbitat Urbà i Rural i la Sostenibilitat està treballant en la redacció del

- 16. Manual de Bones Pràctiques** per un Habitatge Digne a Lleida, on es recullen els principals processos i eines per a fer efectiu el dret constitucional a l'habitatge.

3.2. Drets de les persones.

El pla Horitzó 2018 pretén posar en valor la tasca que duent a terme els serveis tècnics de la Regidoria de Drets de les Persones i de Drets Civils i Cooperació i afavorir la coordinació Interdepartamental per a una gestió més eficaç també en aquest àmbit.

3.2.1. Promoció de la Salut

S'hauran de portar a terme projectes i serveis encaminats a promoure estils de vida saludables i prevenir situacions de risc per la salut, adreçats al conjunt de la ciutadania i, especialment, a infants, joves, famílies i agents de salut comunitari. S'actuarà en els centres educatius de primària, secundària i en els cicles formatius.

- 17.** Impulsar el **Programa de promoció de la salut adreçat a infants**, amb la finalitat potenciar els seus hàbits saludables i fomentar les seves habilitats per a la vida. El programa es desenvolupa als centres educatius. Escola Cervantes, Pràctiques I i EBM Centre Històric

3.2.2. Infància en risc

- 18.** **Treballar en la prevenció, detecció i intervenció en infància en risc** mitjançant el desenvolupament de projectes d'atenció a la infància i la família en especial vulnerabilitat, amb intervenció professional a nivell familiar, escolar i comunitari.

Es preveu actuar en:

- a. Centres Oberts Centre Obert Municipal Companyia i el Trampolí.
- b. Ciberaula Municipal de Gairoles
- c. Projectes educatius d'entorn, centrats en la detecció de necessitats i la promoció de la infància i l'adolescència, amb la finalitat principal de respondre a les demandes educatives del territori tenint com a població diana els infants, adolescents i joves que viuen una situació de risc o tenen risc de viure-la.
- d. Programes de preservació familiar, de suport parental a les famílies que tenen per objectiu capacitar i reforçar als pares i mares (per a pares i mares de fills de 0 a 5 anys) en el seu rol educatiu, fent de la seva experiència una vivència positiva i proporcionant als fills/es un entorn protector segur que garanteixi el seu desenvolupament.
- e. Programa Educasport municipal que proposa activitats esportives a infants i adolescents de 9 a 16 anys, dels diferents barris de la ciutat.

3.2.3. Inclusió Social i Pobresa

- 19.** **Oferir recursos de subsistència a les persones sense llar i promoure processos d'inclusió social, des del servei de Maranyosa i dels educadors d'entorn a través de l'atenció personal i el treball en xarxa amb altres entitats de la ciutat.**

Les principals actuacions i objectius són:

- Facilitar l'accés als Serveis Socials a les persones en situació de sense llar.
- Apropar-se a les persones sense llar, valorant la seva situació de manera individualitzada, promovent la vinculació i recolzant els processos d'inclusió d'acord amb les possibilitats de cada individu.
- Cobrir les necessitats bàsiques.
- Executar accions adreçades a la disminució dels riscos que el clima extrem suposa per les persones que dormen al carrer.
- Gestionar el servei municipal de distribució d'aliments.
- Acollir les persones en situació d'emergència social.
- Promoure el treball en xarxa entre entitats i administracions en les accions que tenen com objectiu la inclusió social. Promoure accions de sensibilització vers les persones en situació de sense llar.

3.2.4. Persones amb problemes de mobilitat.

- 20.** Establir programes de seguiment a persones amb problemes de mobilitat, mitjançant places d'aparcament, serveis de taxi adaptat. La implantació de la LL11 ha estat un gran avanç que cal reforçar amb andanes accessibles.

Avançar en processos de supressió de barreres arquitectòniques i de rebaix de voreres.

3.2.5. Dinamització comunitària

La dinamització comunitària s'ha de seguir impulsant mitjançant,

- 21. La taula territorial de distribució d'aliments** - composades per totes les entitats d'iniciativa social (ADRA, Agència Adventista pel desenvolupament, Associació de Caritat Sant Vicenç de Paül, Casa Centro de Apoio ao sem abrigo, Parròquia de Sant Martí, Parròquia del Carme, Centre Llatinoamericà i Pare Sant Antoni) que presten serveis d'atenció a les necessitats bàsiques de la població i cerquen la millora de la cobertura de les necessitats alimentàries des de la proximitat, mitjançant el treball coordinat i en xarxa.
- 22. La Taula Territorial d'Infància i Adolescència** - òrgan consultiu que té l'objectiu de coordinar, impulsar i promoure les polítiques d'infància i adolescència dins de cada territori. Permet una actuació des de l'entorn més proper al medi social de l'infant o adolescent, la qual cosa permet implementar des de la perspectiva del treball en xarxa i la coordinació institucional, polítiques de prevenció, detecció i protecció dels infants i adolescents. Un exemple seria el projecte de "Comunitats d'aprenentatge de l'Escola Cervantes", cicle de Tallers i Xerrades per a famílies.
- 23.** Seguir promovent el desenvolupament comunitari del barri a través d'un procés participatiu de totes agents implicats **que hauria de desenvolupar les potencialitats individuals i col·lectives per aconseguir un clima de cohesió i convivència al barri.**

3.2.6. Projectes d'intervenció sobre el treball sexual

24. Potenciar la comissió interdepartamental, amb representants d'entitats especialitzades del tercer sector (Associació Antisida), l'Ajuntament de Lleida (Drets civils, cooperació i igualtat, IMO, Serveis Personals i Ocupació, Regidoria de Seguretat, civisme i règim interior i Guardia Urbana) Generalitat de Catalunya (ICS, Institut de les Dones, Mossos d'Esquadra) així com representants de Subdelegació del Govern i els sindicats UGT i CCOO, per a:

1. Actualitzar i fer el seguiment del Pla Integral sobre el Treball Sexual
2. Implementar les accions del pla integral que corresponen a cada agent local en funció de llurs competències i fer-ne l'avaluació.

Amb l'objectiu de:

- Prevenir riscos associats a la pràctica del sexe comercial.
- Apropar els recursos i serveis sociolaborals i sanitaris a les dones.
- Reduir l'impacte comunitari, evitant que l'oferiment de serveis sexuals a la via pública.

3.2.7. Gent Gran

25. Seguir amb les activitats municipals –a la Llar de la Bonaire, Llar de l'Ereta i St. Anastasi - que s'hi realitzen son i avançar en programes de voluntariat sènior al Centre Històric.

3.2.8. Igualtat de gènere

26. Dins del Pla Operatiu també es contempen intervencions per a la **sensibilització sobre la igualtat de gènere**, i altres aspectes vinculats, especialment adreçades a col·lectius en **risc d'exclusió social**.

Així doncs, es promouen programes i equipaments:

- Promoció de grups i associacionisme de dones
- Sensibilització i educació sobre l'enfocament del gènere
- Equipament Servei d'Atenció Diürna per a Infants en risc d'exclusió social i llurs famílies

3.2.9. Diversitat Cultural.

27. Potenciar els Tallers de Promoció social que es porten a terme: foment en el coneixement i l'ús de la llengües catalana i castellana, alfabetització, habilitats socials..

3.2.10. Programes juvenils.

La població jove que acull el Centre Històric, part d'ella en risc o en exclusió social, apremia i, és per això, que el Pla contempla la **promoció de polítiques i actuacions que generin oportunitats** per aquest col·lectiu.

En aquesta línia, es proposa:

- 28. Reforç i acompanyament a joves en situació d'exclusió social
- 29. Promoció de la contractació en projectes operatius al Centre Històric
- 30. Partenariats de formació i/o pràctiques laborals

En paral·lel, treballarem en la

- 31. **incorporació de joves en el sistema econòmic del Centre Històric** especialment en la promoció de la creativitat, les arts, les noves tecnologies,

3.3. Civisme

La insistència en l'exigència de compliment de l'ordenança de civisme municipal, en favor d'establir nivells estàndards de convivència i socialització similars als de la resta de barris de la ciutat, **acompanyada d'accions pedagògiques, participatives i divulgatives**, és un dels eixos destacats del *Pla Operatiu del Centre Històric*.

- 32. L'objectiu és incrementar la informació i el coneixement de la normativa entre els residents i usuaris/es dels espais i serveis públics, mitjançant accions de conscienciació i promoció de l'Ordenança Municipal de civisme i de l'espai públic.

A aquest servei professionalitzat de mediació, el Pla afegeix un programa de caràcter participatiu, el **Voluntariat Sènior**. Aquesta iniciativa rau en l'experiència i afectes de la població de més edat i més antiga del barri (els veïns de tota la vida). Valors que s'han d'encomanar a una població nouvinguda, ja sigui d'altres països, ciutats o zones de Lleida.

- 33. També s'obre una línia de col·laboració **amb col·lectius professionals** que puguin aportar coneixement, solucions i/o interactuen sobre el Centre Històric.
- 34. Amb caràcter continuista, el Pla projecta **Campanyes d'Acció Cívica** per a la sensibilització de la població, fent-ne especial atenció als nous usos dels espais públics i activitats singulars que es desenvolupen en el Centre Històric.

4. Impuls econòmic

Entre els anys 2010 i 2014, 55 empreses s'han instal·lat en el **Centre Històric**. Tendència que es manté, proporcionalment a la disponibilitat actual d'espais per a usos comercials. La posada en marxa del pla del Districte Mercat del Pla ha afavorit la confiança en la implantació de noves activitats econòmiques.

35. L'Ajuntament de Lleida observa en el Pla accions de captació per **enfortir el parc de locals comercials**, prioritzant la **concentració** per crear focus comercials amb prou atractivitat per a la demanda. En aquesta línia, es fa un seguiment exhaustiu de la disponibilitat de locals en punts estratègics de desenvolupament comercial.
36. Es preveuen **accions de dinamització de l'oferta i d'efecte crida** com ara els mercats (Flea Market), la celebració d'esdeveniments de gran afluència de públic (Lleida SKRT Fest, Obert del CH...) i **propostes d'innovació comercial** per dotar el barri d'un perfil propi.
37. També, programes de tutela per a la creació de projectes, obres d'implantació, suport a la difusió comercial... i s'establiran línies de col·laboració amb entitats com ara la Cambra Oficial de Comerç i Indústria i/o altres patronals i gremis per a temes de **formació i de gestió empresarial**.
38. Un estratègia d'acceleració comercial connectada al **desenvolupament turístic** dels atractius del Centre Històric que passa, entre altres, per la recuperació de la Cuirassa -Call Jueu-, l'obertura del Parador, l'embelliment del patrimoni o la possible obtenció de la declaració de la UNESCO per al Turó de la Seu Vella.

A més, tal com demostren les dades de reactivació econòmica, els serveis de restauració i gastronomia, la cultura, la moda i l'artesanía, es perfilen com a **sectors emergents** al Centre Històric.

Destacar que el Pla recull

39. **la incentivació d'instal·lació de comerç especialitzat o d'ús quotidià com a prioritari**, per tal de satisfer les necessitats més immediates de la població i generar atracció al barri de la nostra ciutat.
 - Ajuts destinats a fomentar la dinamització econòmica i l'emprenedoria al Centre Històric de Lleida.
40. **Impulsar organitzacions professionals sectorials** que liderin els plans de dinamització econòmica.

5. Millora de l'espai públic

Pel que fa a la millora de l'espai públic es preveuen inversions permanents en Renovació Urbana, recuperació de espais públics i posada en valor dels existents.

Així mateix, el pla preveu el

- 41. manteniment i potenciació d'ús d'espais emblemàtics**, com ara la Plaça del Dipòsit, els Parcs de Santa Cecília i el futur Parc del Call Jueu.

5.1. Embelliment

La finalitat principal d'aquesta acció d'embelliment del Centre Històric és:

- Crear un entorn que agradi i agradi mantenir (civisme)
- Construir afectes vers l'espai (estima)
- Un entorn amable per a la socialització de les persones (convivència)

En matèria d'embelliment s'obren diverses línies d'actuació, les unes adreçades al manteniment i renovació d'espais i altres a la creació de noves àrees. Dins de les polítiques d'embelliment i manteniment, el Pla revisa l'estat i/o valor patrimonial de façanes i elements arquitectònics col·lectius, **promocionant el seu arranjament**.

El Pla manté les actuacions de

- 42. manteniment i modernització** de mobiliari, elements urbans personalitzats i introducció d'enjardinat, a més de contemplar innovadores propostes com els **Green Roofs**, sostres verds, i **els jardins verticals**, com a opcions a contemplar en l'àmbit de l'embelliment. Exemple d'aquestes actuacions són les intervencions de rehabilitació de façanes o de reforç i arranjament de **parets mitjaneres** (per exemple el mural commemoratiu del 750 aniversari, a la Pl. del Dipòsit o el mural de la Lily Brick, a la Pl. Gramàtics).
- Creació o remodelació de places i parcs enjardinats
 - Plantació d'arbrat i esporgament
 - Manteniments d'enjardinat del Parc de la Seu Vella i Santa Cecília
 - Neteja de pintades
- 43.** En aquesta línia d'acció s'engloben actuacions com ara **l'enllumenat monumental del Castell del Rei - La Suda** com la d'altres edificis singulars.

44. Sota el nom d'**Espais Singulars**, la Regidoria endega un programa participatiu en el que, conjuntament amb veïns i entitats, s'identificaran i catalogaran espais que per la seva història, interès patrimonial i/o ubicació, és necessari preservar. Un cop valorades les propostes, els serveis tècnics municipals desenvoluparan els plans i projectes de millora, recuperació i/o embelliment d'aquests espais singulars.

5.2. Potenciació del patrimoni cultural i arquitectònic.

En el marc del desenvolupament del planejament municipal es preveu el desenvolupament de sengles instruments urbanístics per a la defensa i potenciació del patrimoni històric-artístic amb especial incidència al Centre Històric:

45. **Revisió del Pla especial del Turó de la Seu Vella**, en col·laboració amb el Consorci del turó, amb la finalitat de garantir l'actuació coordinada sobre el conjunt monumental, la protecció i millora dels elements que constitueixen els principals valors patrimonials de la ciutat i, alhora, compatibilitzar la utilització global del Turó per a la ciutadania, aprofitant el valor de centralitat i la potencialitat de l'espai urbà que presenta.
46. **Revisió del Catàleg de béns protegits**, amb la finalitat d'actualitzar els elements patrimonials que l'integren, principalment situats al Centre Històric, i la seva regulació normativa.

5.3. Equipaments públics d'ús col·lectiu

47. La prioritització de **l'adequació dels espais existents d'ús col·lectiu, així com la introducció de nous usos en equipaments inactius** és vital per, a més de la regeneració urbanística del Centre Històric, s'hi incorporin espais de convivència i socialització.

Esdevenen cabdals les actuacions al voltant de la Casa de l'Aigua, la conversió de l'Audiència en el Museu Morera, el Convent de Santa Teresa, i altres espais del barri per definir. Per tant, cal avançar en la rehabilitació d'equipaments com s'ha fet amb Santa Clara o amb el Mercat del Pla.

48. Proposar un pla de gestió i dinamització dels contenidors culturals del barri, d'acord a la dinamització econòmica i social del barri.

6. Medi ambient i sostenibilitat

Amb vocació d'**Smart Green City**, les intervencions urbanístiques en el Centre Històric tenen especial cura pel que fa a la introducció de

49. mesures d'eficiència i estalvi energètic. Mesures que es promocionen tant en equipaments municipals, com es recomanen en rehabilitacions i noves obertures. Un exemple és la renovació d'òptiques Il·luminàries a llum blanca i/o tecnologia led, a més de gran part de l'enllumenat del Centre Històric:

- Plaça del Dipòsit i Mercat del Pla
- Carrers Sant Carles, La Palma, o Salmerón
- Aparcaments de la Pl. del Seminar i de la Illa Maternitat

50. La gestió de residus i els plans de neteja i manteniment són altres dels eixos d'actuació que, a més de reforçar-se, es promocionaran dins de les campanyes de civisme i seran objecte d'enduriment de sancions per incompliment. a més, es preveu **l'auditoria dels emplaçaments dels contenidors de residus** per a valorar possibles reubicacions que afavoreixin la seva utilització.

En aquesta línia, les actuacions més destacades són:

- Ampliació de la freqüència de neteja del Centre Històric /Eix Comercial
- Neteja d'ubicacions dels contenidors
- Ampliació de la freqüència de recollida de residus
- Servei de deixalleria mòbil

7. Millora de la mobilitat

La mobilitat al Centre Històric planteja **reptes urbanístics, però també d'adequació als nous usos dels espais i a les expectatives turístiques i comercials de la ciutat.**

- 51.** Una de les grans millores ha estat la **remodelació de la L11**, la línia d'autobusos urbans d'ampli recorregut que, no només dona servei al Centre Històric, si no que dona connexió amb el centre de la ciutat a zones com Escorxador, Pius XII i Universitat i també atansa al centre les veïns de Pardiniyes. La L11 funciona amb tres trams que permeten l'accessibilitat des de i a zones amb gran el Mercat dels Pagesos, la Zona Alta, l'Eix Comercial o el Mercat del Pla, amb parada per anar a la Seu Vella.

La vianalització de carrers, que preveu el POUM en els propers anys, i l'ordenació del trànsit rodat deriven en actuacions que van des de la construcció de zones d'aparcament a elements per salvar barreres i augmentar la accessibilitat al barri.

Entre les accions més destacades en matèria de mobilitat:

- Aparcament dissuasiu Antic Seminari
 - Ampliació de l'aparcament Illa de la Maternitat
 - Accessibilitat als carrers:
 - Maranyosa, Dolors i Sant Cristòfol
 - la Palma i nova Pl. Sant Antoni M. Claret
 - Pl. del Dipòsit, casa de l'Aigua i antiga cisterna
 - Construcció ascensor Costa d'en Jan, passarel·la de vianants i recuperació d'espais públics en l'àmbit entre carrer Sant Cristòfol, aparcament dissuasiu i la Costa del Jan
 - Senyalització:
 - Vianants
 - Turística
 - Eliminació de barreres arquitectòniques i pavimentació de carrers
 - Ascensor del Turó de la Seu Vella
 - Urbanització Pl. Sant Josep
 - Urbanització Pl. Cervantes
- 52. El Pla de Mobilitat** ha de fer una reflexió sobre l'actual mobilitat que a hores d'ara genera un trencament dels usos del propi barri.

8. Incorporació de les tecnologies de la informació a edificis.

- 53.** La implantació de les noves tecnologies en equipaments municipals i la **promoció del seu ús entre els veïns**, a l'igual que en la resta de barris de la ciutat.

Un clar exemple són:

- Instal·lació i ampliació de xarxa de fibra òptica en equipaments municipals
- Creació i equipament del Telecentre Municipal
- Pla especial de les comunicacions per garantir serveis tecnològics al barri.

Lleida, juliol-setembre 2015