



Per fer constar que aquest document s'ha aprovat inicialment per acord del Ple de data 25 d'abril de 2018. En dono fe, el secretari general.

Font: Cartografia topogràfica a escala 1:1.000 (CT-1M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2012.

Base topogràfica a escala 1:5.000 (BT-5M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2015.

LLEENDA

<p>CLASSIFICACIÓ DEL SÒL</p> <ul style="list-style-type: none"> SUC: Límit sòl urbà consolidat SNC: Límit sòl urbà no consolidat SUD: Límit sòl urbanitzable delimitat SND: Límit sòl urbanitzable no delimitat 	<p>SECTORS DE PLANEJAMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> Límit de sector de desenvolupament Límit d'àmbit de gestió Límit de sector transversal Plans especials vigents PMU residencial PMU mixta 	<p>QUALIFICACIONS SISTEMES</p> <ul style="list-style-type: none"> SX1: Xarxa bàsica SX2: Xarxa urbana SX3: Itinerari de viaris SX4: Camins rurals SX5: Aparcaments públics SF: Ferrovari 	<p>SÒL URBÀ</p> <ul style="list-style-type: none"> R1: Centre Històric R2: Exemple intensiu R3: Exemple semi-intensiu R4: Exemple d'illa oberta R5: Cases agrupades R6: Cases aïllades <p>SÒL URBANITZABLE DELIMITAT</p> <ul style="list-style-type: none"> A1: Industrial A2: Serveis A3: Logística SE: Serveis tècnics SEp: Equipament privat 	<p>NO DELIMITAT</p> <ul style="list-style-type: none"> Desenvolupament residencial Itinerari de vianants (roda verda) <p>ORDENACIONS CONDICIONS</p> <ul style="list-style-type: none"> Definit Fondació edif. màx. Galib Ponxo <p>PROTECCIONS XARXES PROJECTADES</p> <ul style="list-style-type: none"> Xarxes projectades Infraestructures comunes Càrregues externes 	<p>RISCONS QUÍMICS</p> <ul style="list-style-type: none"> Corbes d'isoscic individual Franja de seguretat de l'establiment segons AQR Zona d'indianació envers autoprotecció Zona d'intensitat límit a l'exterior Zona de confinament general Perímetre de la instal·lació Servitud de pas oleoducte <p>HIDRÀULIQUES</p> <ul style="list-style-type: none"> Zona flux preferent Zona inundable 	<p>FERROVIÀRIES</p> <ul style="list-style-type: none"> Límit zona domini públic Límit zona d'edificació Límit zona de protecció <p>VIÀRIES</p> <ul style="list-style-type: none"> Límit zona domini públic Límit zona de servitud SERVITUTS AEROPORTUÀRIES Aproximació DME / VOR 13 Aproximació DME / ILS 31 Servituds radiolèctriques i aeròdrom 	<p>XARXA ELÈCTRICA</p> <ul style="list-style-type: none"> Línies elèctriques PATRIMONI Element catòleg Contorn elements arquitectònics <p>CATEGORIES DE PROTECCIÓ</p> <ul style="list-style-type: none"> BCIN Bé cultural d'interès nacional (CA i EA, BARP, BAMP) BCIL Bé cultural d'interès local (CA i EA, BARP, BAMP) BPU Bé protecció urbanística (CA i EA, BARP, BAMP, BN) 	<p>TIPUS DEL BÉ</p> <ul style="list-style-type: none"> Béns arquitectònics (CA i EA) Béns arqueològics i paleontològics (BARP) Béns naturals (BN) Béns ambientals i paisatgístics (BAMP) <ul style="list-style-type: none"> Contorn CA i EA Contorn BARP Contorn BAMP Contorn BN Àrea expectativa arqueològica
--	--	---	--	--	---	--	---	--

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
AJUNTAMENT DE LEIDA
 Ordenació de sòl urbà i urbanitzable. Plànols detallats
 ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE

LA FABRICA

Escala: E:1/1.000 (impres 1682x1188 mm)
 E:1/2.000 (impres 841x594 mm)

ABRIL 2018

OR. 5.1