



Per fer constar que aquest document s'ha aprovat inicialment per acord del Ple de data 25 d'abril de 2018. En dono fe, el secretari general.

Font: Cartografia topogràfica a escala 1:1.000 (CT-1M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2012.
Base topogràfica a escala 1:5.000 (BT-5M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2015.

26
26a 26c
26b 26d

6	10	17	24	35
7	11	18	25	36
12	19	26	31	37
13	20	27	32	38
14	21	28	33	39
15	22	29	34	40
8	14	21	28	33
9	15	22	29	34

LLEENDA

--- Limit terme municipal de Lleida

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

SUC Limit sòl urbà consolidat

SNC Limit sòl urbà no consolidat

SUD Limit sòl urbanitzable delimitat

SND Limit sòl urbanitzable no delimitat

SECTORS DE PLANEJAMENT

--- Limit de sector de desenvolupament

--- Limit d'àmbit de gestió

--- Limit de sector transversal

--- Plans especials Vigents

PMU residencial

PMU mixta

QUALIFICACIONS SISTEMES

SX1 Xarxa bàsica

SX2 Xarxa urbana

SX3 Xarxa rural

SX4 Camins rurals

SX5 Aparcaments públics

SX Ferrovian

SH Hidrogràfic

SV Zones verdes

SD Habitatge dotacional públic

SE Equipaments

ST Serveis tècnics

SEP Equipament privat

SÒL URBÀ

R1 Centre Històric

R2 Exemple intensiu

R3 Exemple semi-intensiu

R4 Exemple d'illa oberta

R5 Cases agrupades

R6 Cases aïllades

A1 Industrial

A2 Serveis

A3 Logística

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

Desenvolupament residencial

Desenvolupament activitat econòmica

NO DELIMITAT

Desenvolupament residencial

Itinerari de vianants (ronda vianants)

ORDENACIONS CONDICIONS

Definit

Fondata edif. màx.

Galb

Ponxo

PROTECCIONS XARXES PROJECTADES

Xarxes projectades

Infraestructures comuns

Càrregues externes

RISCOS QUÍMICS

Corbes d'isoric individual

Franja de seguretat de l'establiment segons AGR

Zona d'intensitat limit a l'exterior

Zona de confinament general

Perímetre de la instal·lació

Servidut de pas obedeute

HIDRÀULIQUES

Zona flux preferent

Zona inundable

FERROVIÀRIES

Limit zona domini públic

Limit zona d'edificació

Limit zona de protecció

VIÀRIES

Limit zona domini públic

Limit zona de servitut

Limit zona d'edificació

SERVITUTS AEROPORTUÀRIES

Aproximació DME / VOR 13

Aproximació DME / VOR 31

Servituts radiolèctriques i aeròdrom

XARXA ELÈCTRICA

Línies elèctriques

PATRIMONI

Element catalogat

Contorn elements arquitectònics

CATEGORIES DE PROTECCIÓ

BCIN Bé cultural d'interès nacional (CA, EA, BARP, BAMP)

BCL Bé cultural d'interès local (CA, EA, BARP, BAMP)

BPU Bé protecció urbanística (CA, EA, BARP, BAMP, BN)

TIPUS DEL BÉ

Béns arquitectònics (CA i EA)

Béns arqueològics i paleontològics (BARP)

Béns naturals (BN)

Béns ambientals i paisatgístics (BAMP)

Contorn CA i EA

Contorn BARP

Contorn BAMP

Contorn BN

Àrea expectativa arqueològica

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
AJUNTAMENT DE LLEIDA

Ordenació de sòl urbà i urbanitzable. Plànols detallats

ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE

LA PAIRIA

Escala
E:1.500 (impresió 1682x1189 mm)
E:1:1.000 (impresió 841x594 mm)

APROVACIÓ INICIAL
A 8 d'11 2018

OR. 5.26d