

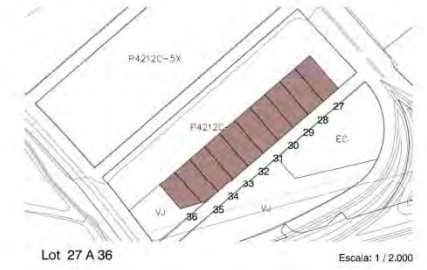
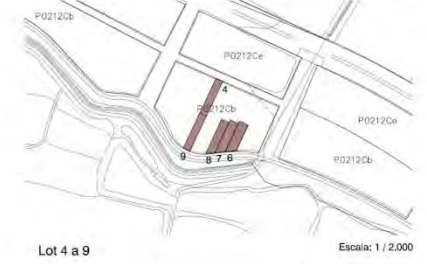


4a FASE DE VENDA DE TERRENYS MUNICIPALS - 2018

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

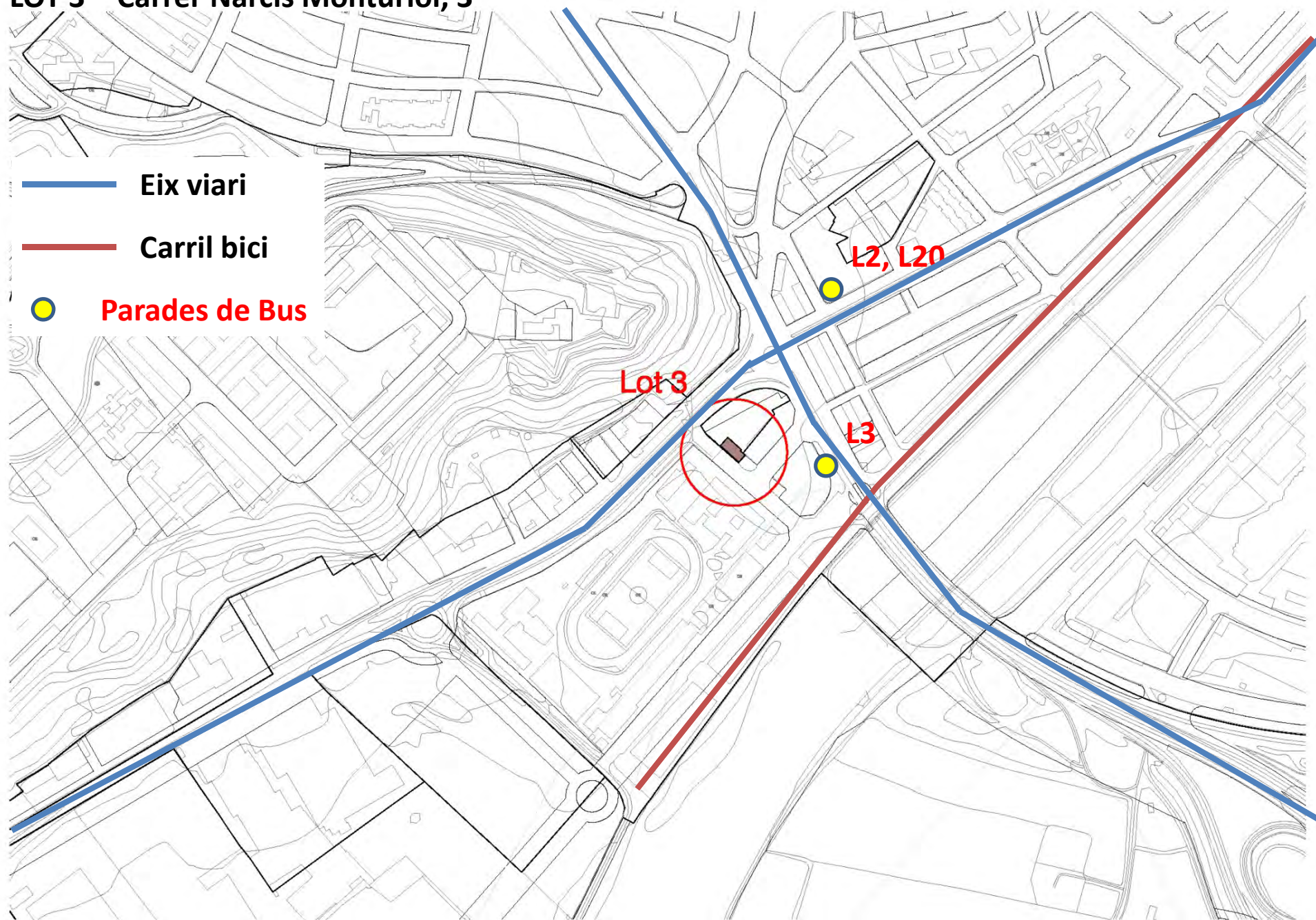


Escala: 1 / 10.000

PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES, ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES QUI HA DE REGIR L'ALIENACIÓ, MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT AMB UN ÚNIC CRITERI DE VALORACIÓ DE DIVERSES FINQUES MUNICIPALS.



LOT 3 – Carrer Narcís Monturiol, 3



-  Eix viari
-  Carril bici
-  Parades de Bus

Lot 3

L2, L20

L3

LOT 3 – Carrer Narcís Monturiol, 3 – PREU SORTIDA: 252.482,49€ + Impostos



FOTOGRAFIES

LOT 3 – Carrer Narcís Monturiol, 3



ORTOFOTO e: 1/2.000

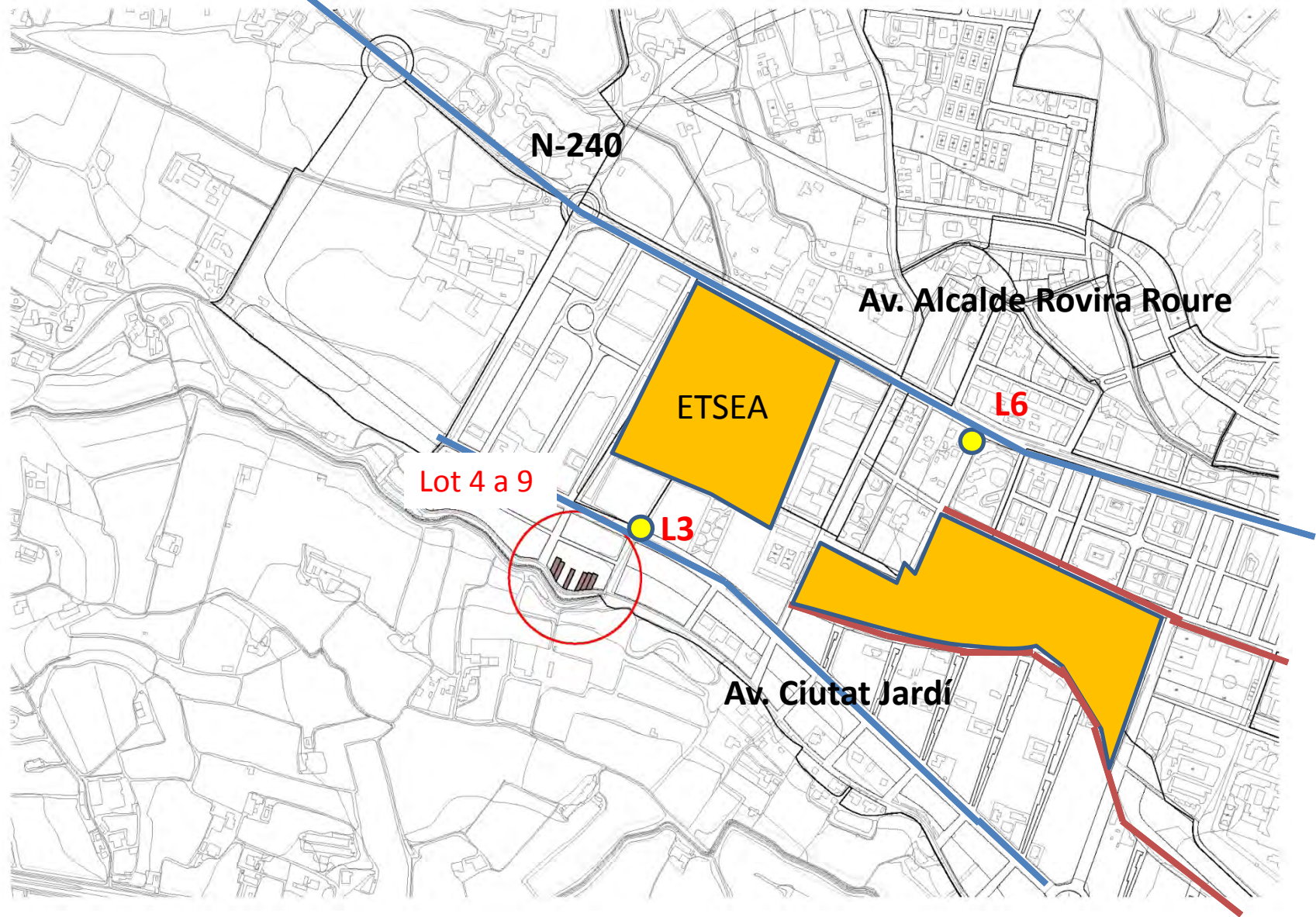


PLANEJAMENT VIGENT e: 1/1.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	240 m2
Sostre edificable	1.024,03 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà no consolidat pendent urbanització
Qualificació urbanística	2R
Densitat	
Sostre residencial	1.024,03 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	PB + 4PP
Usos permesos	Habitatge plurifamiliar i d'acord Annex II PGL.

* Servitud pas parking

LOTS 4, 6, 8, 11 – Carrer de l'antic Camí del Murri



— Eix viari — Carril bici ● Parades de Bus

LOT 4 – Carrer Eucaliptus, 15 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.033,94 € + Impostos

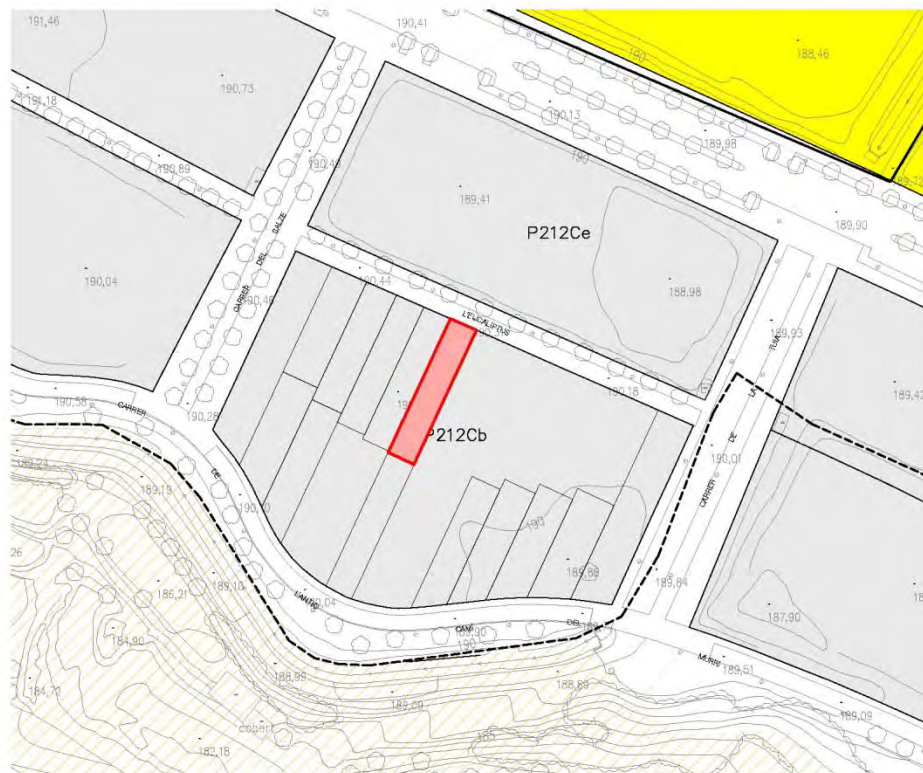


FOTOGRAFIES

LOT 4 – Carrer Eucaliptus, 15 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.033,94 € + Impostos



ORTOFOTO e: 1/4.000



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/1.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	200,18 m ²
Sostre edificable	144,13 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12Cb
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	144,13 m ²
Sostre altres usos	-
ARM	PB+PP
Usos permesos	Residencial lliure

LOT 6 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 152 (SUR 2) – PREU SORTIDA: 36.406,46€ + Impostos

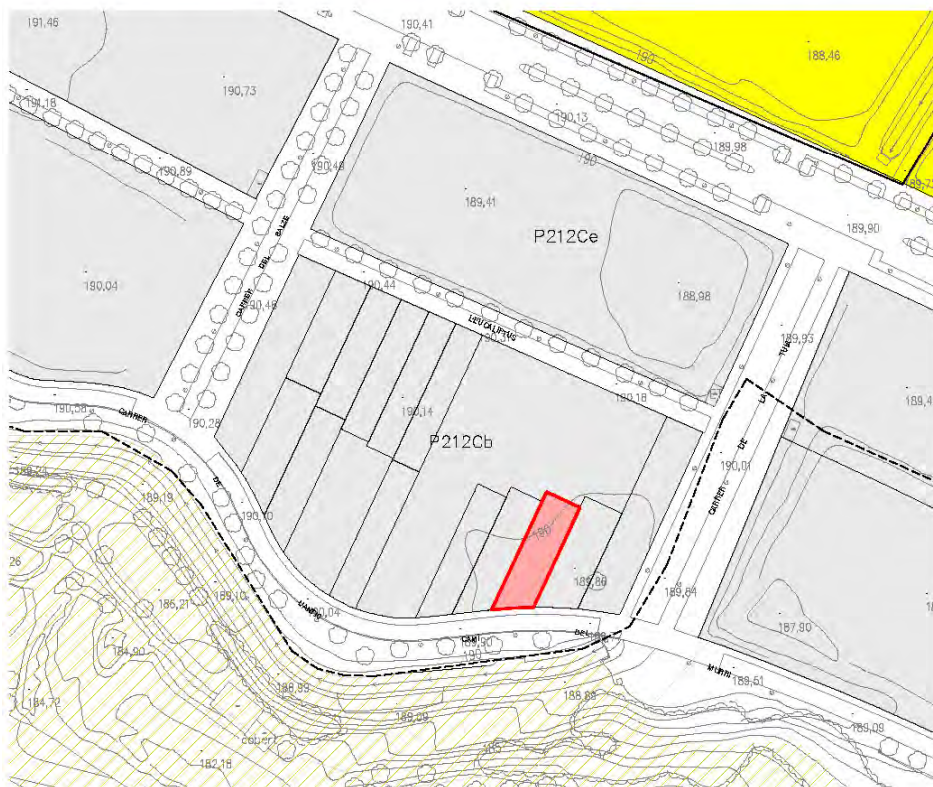


FOTOGRAFIES

LOT 6 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 152 (SUR 2) – PREU SORTIDA: 36.406,46€ + Impostos



ORTOFOTO e: 1/4.000



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/1.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	202,25 m ²
Sostre edificable	145,62 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12Cb
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	145,62 m ²
Sostre altres usos	-
ARM	PB+2PP
Usos permesos	Residencial lliure

LOT 7 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 154 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.626,47€ + Impostos

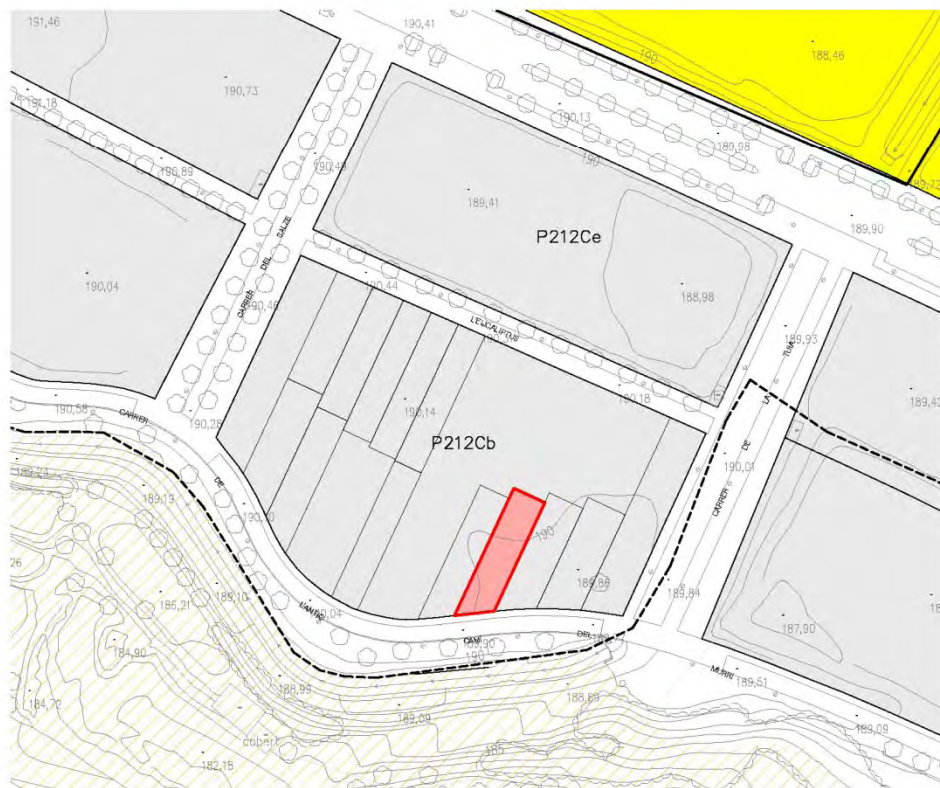


FOTOGRAFIES

LOT 7 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 154 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.626,47€ + Impostos



ORTOFOTO e: 1/4.000



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/1.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	203,47 m2
Sostre edificable	146,50 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12Cb
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	146,50 m2
Sostre altres usos	-
ARM	PB+2PP
Usos permesos	Residencial lliure

LOT 8 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 156 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.011,44€ + Impostos

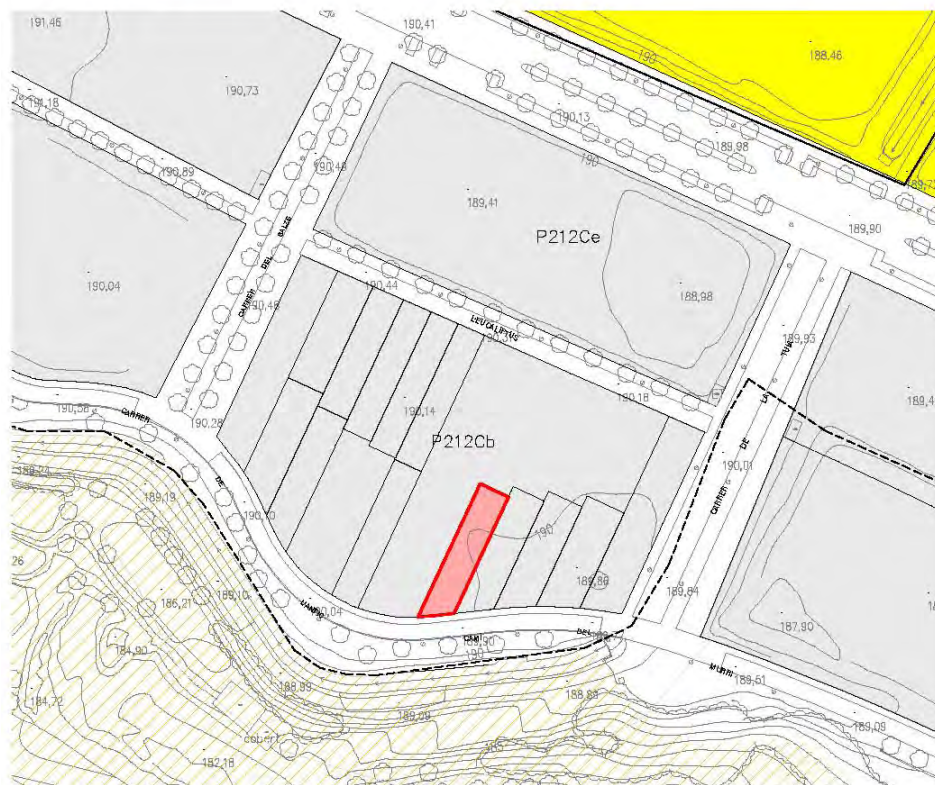


FOTOGRAFIES

LOT 8 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 156 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.011,44€ + Impostos



ORTOFOTO e: 1/4.000



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/1.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	200,05 m ²
Sostre edificable	144,04 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12Cb
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	144,04 m ²
Sostre altres usos	-
ARM	PB+2PP
Usos permesos	Residencial lliure

LOT 9 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 162 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.221,45€ + Impostos

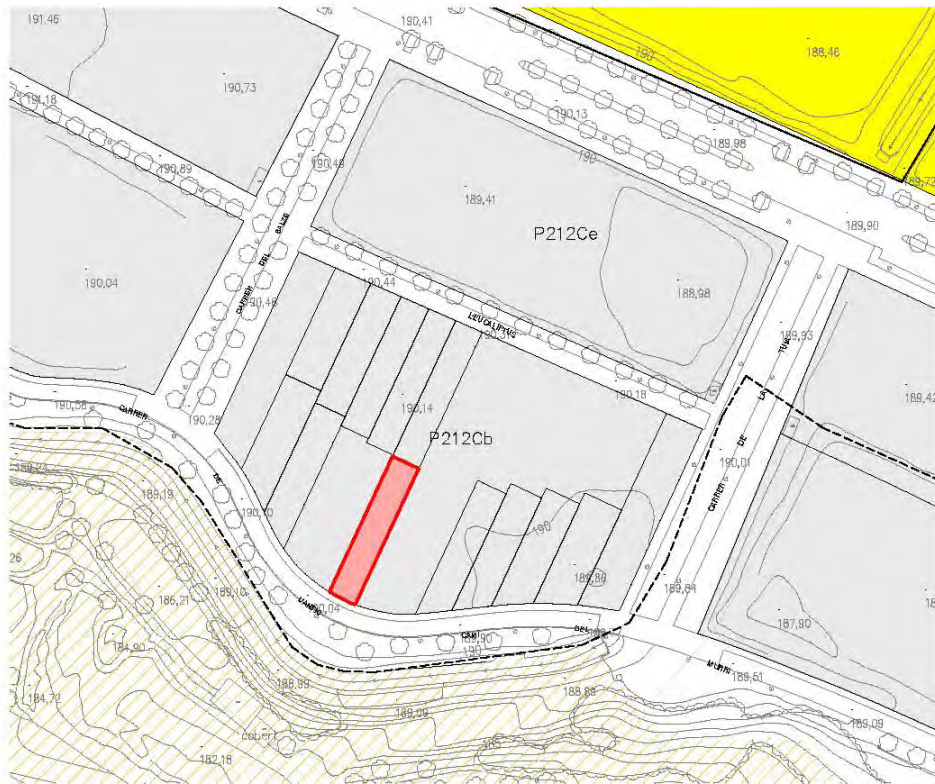


FOTOGRAFIES

LOT 9 – Carrer de l'antic Camí del Murri, 162 (SUR 2) – PREU DE SORTIDA: 36.221,45€ + Impostos



ORTOFOTO e: 1/4.000

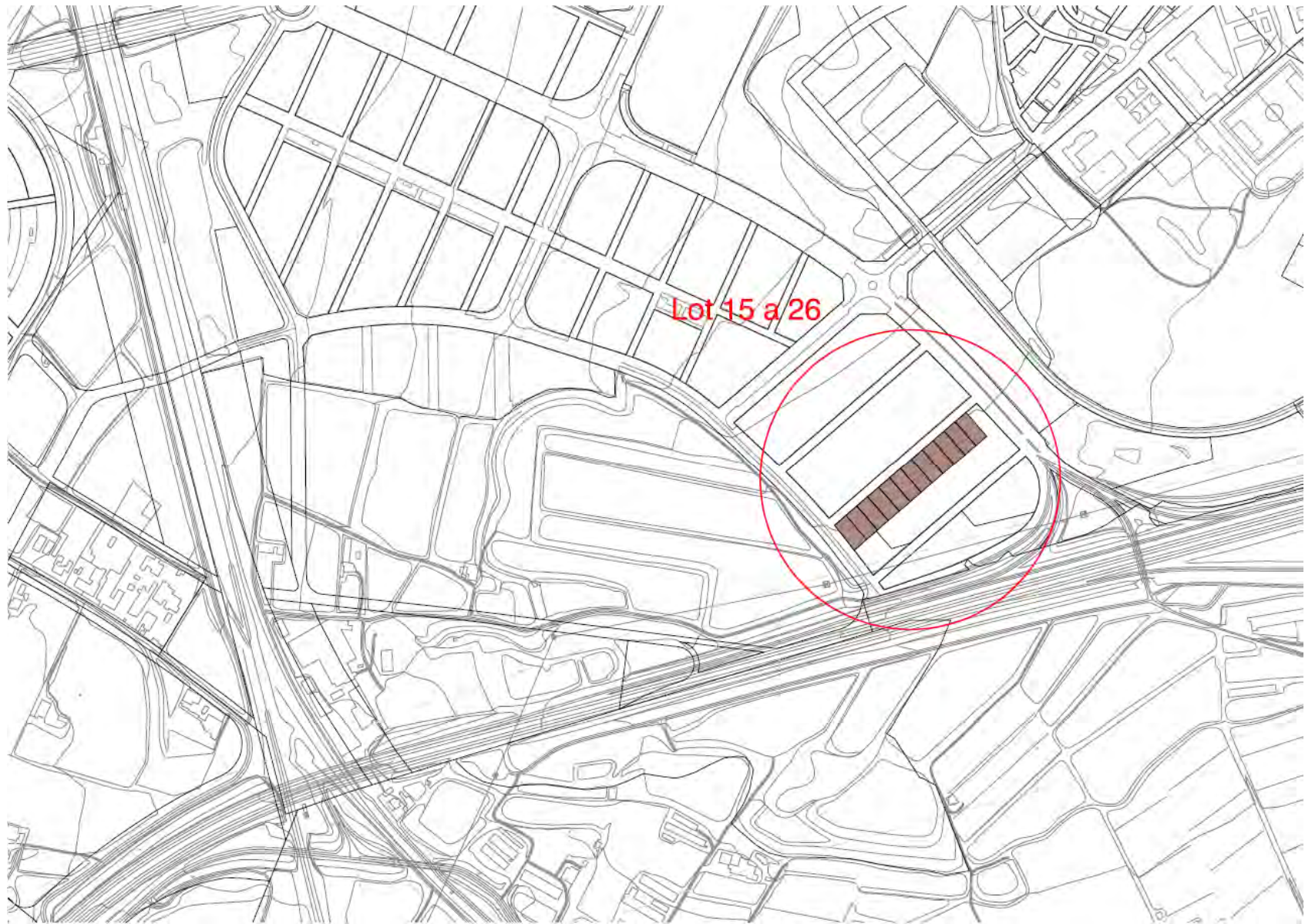


PLANEJAMENT VIGENT e: 1/1.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	201,22 m ²
Sostre edificable	144,88 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12Cb
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	144,88 m ²
Sostre altres usos	-
ARM	PB+2PP
Usos permesos	Residencial lliure

LOTS 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26

Carrer Josep Betriu, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24



— Eix viari — Carril bici ● Parades de Bus

LOT 15 – Carrer Josep Betriu, 2 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 59.004€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	655,50 m ²
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 2 - SUR 42
Ref. cadastral:5284415CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Foruny | Fierros

19
GENER 2015

LOT 16 – Carrer Josep Betriu, 4 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,03 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 4 - SUR 42
Ref. cadastral:5284416CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Foruny | Fierros

20
GENYER 2015

LOT 17 – Carrer Josep Betriu, 6 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m ²
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 6 - SUR 42
Ref. cadastral:5284417CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierros

21
GENYER 2015

LOT 18 – Carrer Josep Betriu, 8 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 8 - SUR 42
Ref. cadastral:5284418CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierros

22
GENIER 2015

LOT 19 – Carrer Josep Betriu, 10 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 10 - SUR 42
Ref. cadastral:5284419CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Foruny | Ferris

23
GENYER 2015

LOT 20 – Carrer Josep Betriu, 12 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 12 - SUR 42
Ref. cadastral:5284420CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

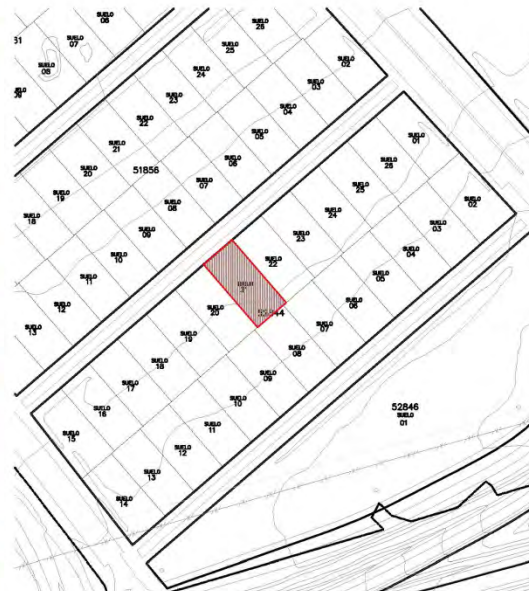
ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierós

24
GENIER 2015

LOT 21 – Carrer Josep Betriu, 14 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/2.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibint l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 14 - SUR 42
Ref. cadastral: 5284421CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fiança

25
GENER 2017

LOT 22 – Carrer Josep Betriu, 16 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibint l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 16 - SUR 42
Ref. cadastral:5284422CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fiança

26
GENER 2017

LOT 23 – Carrer Josep Betriu, 18 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibint l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 18 - SUR 42
Ref. cadastral: 5284423CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fiança

27
GENER 2017

LOT 24 – Carrer Josep Betriu, 20 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/2.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibint l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 20 - SUR 42
Ref. cadastral: 5284424CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fiança

28
GENYER 2017

LOT 25 – Carrer Josep Betriu, 22 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/2.000

Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibint l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 22 - SUR 42
Ref. cadastral:5284425CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Foruny | Fiança

29
GENYER 2017

LOT 26 – Carrer Josep Betriu, 24 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibint l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep Betriu, núm 24 - SUR 42
Ref. cadastral:5284426CG0058C

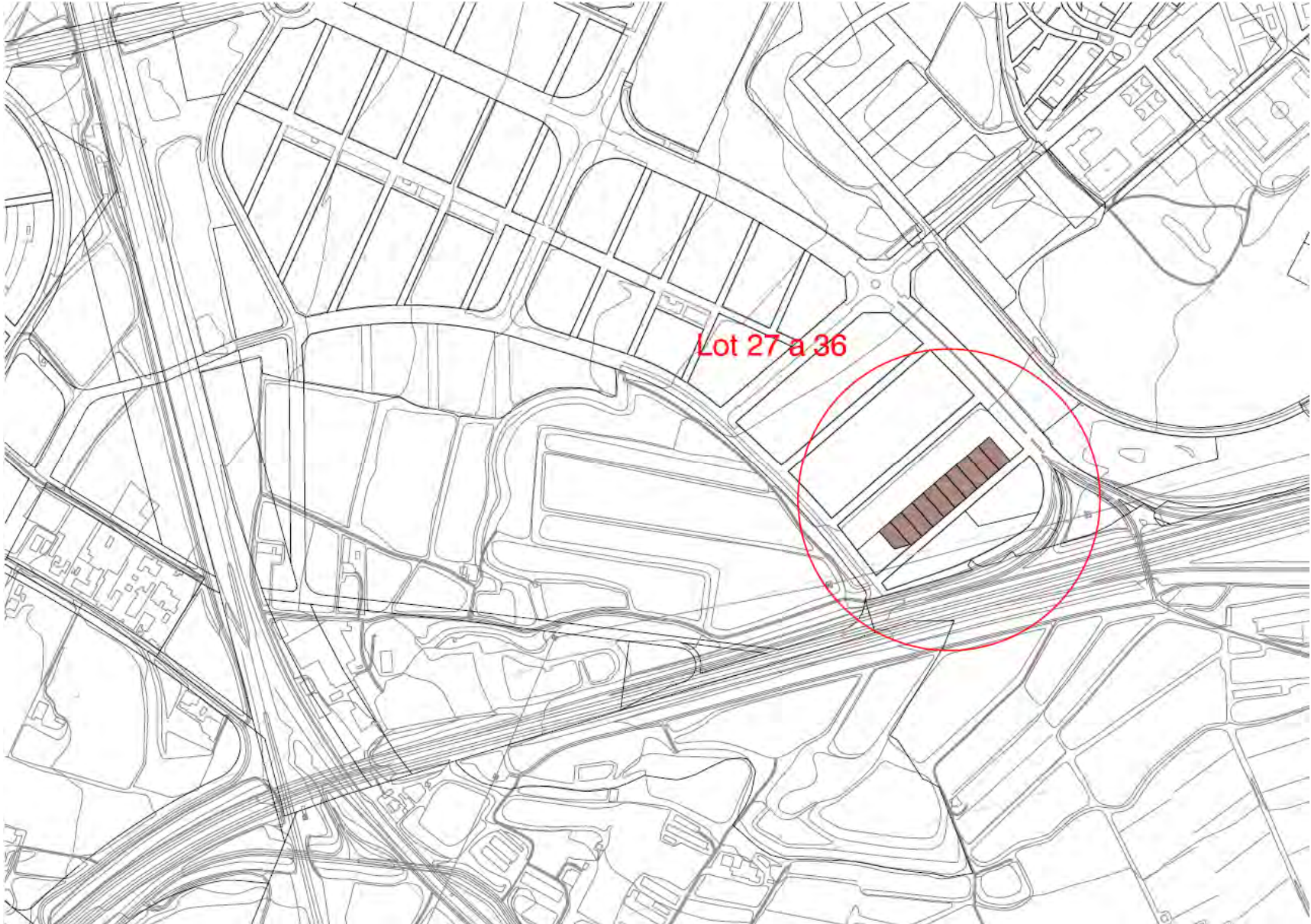

Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Foruny | Fiança

30
GENER 2017

LOTS 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36

Carrer Josep M. Minguella, 23, 21, 19, 17, 15, 13, 11, 9, 7, 5



— Eix viari — Carril bici ● Parades de Bus

LOT 27 – Carrer Josep M. Minguella, 23 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m ²
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibint l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 23 - SUR 42
Ref. cadastral: 5284403CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierros

31
GENYER 2017

LOT 28 – Carrer Josep M. Minguella, 21 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m ²
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 21 - SUR 42
Ref. cadastral:5284404CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierros

32
GENER 2017

LOT 29 – Carrer Josep M. Minguella, 19 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibeix l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 19 - SUR 42
Ref. cadastral: 5284405CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Foruny | Fianca

33
GENER 2017

LOT 30 – Carrer Josep M. Minguella, 17 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m ²
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibí l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 17 - SUR 42
Ref. cadastral:5284406CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierros

34
GENIER 2017

LOT 31 – Carrer Josep M. Minguella, 15 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús Industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 15 - SUR 42
Ref. cadastral:5284407CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierós

35
GENER 2017

LOT 32 – Carrer Josep M. Minguella, 13 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibeix l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 13 - SUR 42
Ref. cadastral: 5284408CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fianca

36
GENIER 2017

LOT 33 – Carrer Josep M. Minguella, 11 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m ²
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 11 - SUR 42
Ref. cadastral: 5284409CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Foruny | Fierros

37
GENYER 2017

LOT 34 – Carrer Josep M. Minguella, 9 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	600,05 m2
Sostre edificable	275 m2
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m2
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús Industrial



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 9 - SUR 42
Ref. cadastral:5284410CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierros

38
GENYER 2017

LOT 35 – Carrer Josep M. Minguella, 7 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 54.837,75€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	594,39 m ² *
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús industrial

* Pendent segregació



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 7 - SUR 42
Ref. cadastral:5284411CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Forns

39
GENER 2017

LOT 36 – Carrer Josep M. Minguella, 5 (SUR 42) – PREU DE SORTIDA: 46.505,25€ + Impostos



PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000



CADASTRE e: 1/2.000



ORTOFOTO e: 1/5.000

Solar de l'Ajuntament de Lleida	
Superfície de la parcel·la	502,35 m ² *
Sostre edificable	275 m ²
Classificació del sòl	Sòl urbà
Qualificació urbanística	12C-5X
Densitat	1 habitatge
Sostre residencial	275 m ²
Sostre altres usos	
Nombre de plantes	Unif. aïllat: PB + 1PP
Usos permesos	Habitatge unifamiliar i d'acord Annex II del PGL, prohibit l'ús Industrial

* Pendent segregació



SOLARS I EDIFICACIONS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.

Solar del carrer Josep M. Minguella, núm 5 - SUR 42
Ref. cadastral:5284412CG0058C


Ajuntament de Lleida
REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ
DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

ARQUITECTA MUNICIPAL
DEL SERVEI D'URBANISME
Laure Fornary | Fierros

40

GENYER 2017

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida